

IDEALIZA CONSTRUTORA EIRELI

Rua Ministro Godoi n.º 478, Conjunto 24 - Perdizes - fone/fax: (11) 970456423.

CREA 0678593

C.N.P.J. 07.076.959/0001-50

INSC. EST. 148.966.059.119

São Paulo - SP

e-mail: idealiza@idealizaconstrutora.com.br.

PLANILHA ORÇAMENTARIA

MUNICÍPIO: ESTÂNCIA TURÍSICA DE BARRA BONITA

PROGRAMA: Programa Casa Paulista - Desenvolvimento Urbano no âmbito do Programa Bairro Paulista (Cidades Sustentáveis)

OBJETO: Equipamento - Reforma e revitalização de área para prática de esportes e lazer

LOCAL: Bairro denominado Núcleo Habitacional Comendador Orlando Chesini Ometto com Habitação de Interesse Social - Conjunto Habitacional Barra Bonita C - Núcleo Habitacional Comendador Orlando

BOLETIM: 1-CDHU n.º 198 com desoneração - válido a partir de 27/06/2025 2-SINAPI 0725 com desoneração - válido a partir de 12/08/2025

BDI ADOTADO: 20,00%

CÓDIGO	QTD	DESCRIÇÃO	UNI	MATERIAL + EQUIP.	MÃO DE OBRA	MATERIAL E MÃO DE OBRA	VALOR TOTAL
1. SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 40.023,59
208020	6,00	Placa de identificação para obra	M2	R\$ 810,50	R\$ 90,20	R\$ 900,70	R\$ 5.404,20
209030	3722,76	Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M2	R\$ 2,50	R\$ 3,80	R\$ 6,30	R\$ 23.453,39
202150	12,00	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	R\$ 850,00	R\$ 80,50	R\$ 930,50	R\$ 11.166,00
2. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 169.756,60
2.1. Entrada (Campo sintético e quadras de basquete e vôlei)							R\$ 10.742,10
101497	2,00	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	R\$ 1.162,35	R\$ 774,90	R\$ 1.937,25	R\$ 3.874,50
6801620	2,00	Poste de concreto circular, 200 kg, H = 9,00 m	UN	R\$ 1.461,54	R\$ 306,86	R\$ 1.768,40	R\$ 3.536,80
4010132	2,00	Contator de potência 65 A - 2na+2nf	UN	R\$ 1.640,30	R\$ 25,10	R\$ 1.665,40	R\$ 3.330,80
2.2. Iluminação (Campo sintético e quadras de basquete e vôlei)							R\$ 121.209,38
4110330	12,00	Poste telescônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura de 10,00 m	UN	R\$ 2.501,14	R\$ 113,50	R\$ 2.614,64	R\$ 31.375,68
6820050	12,00	Cruzeta em aço carbono galvanizado perfil 'L' 75 x 75 x 8 mm, comprimento 2500 mm	UN	R\$ 844,48	R\$ 35,34	R\$ 879,82	R\$ 10.557,84
4112210	52,00	Projektor LED modular, fluxo luminoso de 26294 lm, eficiência mínima de 125 l/W - 150 W/200 W	UN	R\$ 957,94	R\$ 25,10	R\$ 983,04	R\$ 51.118,08
4110430	1,00	Poste telescônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura de 6,00 m	UN	R\$ 1.530,05	R\$ 113,50	R\$ 1.643,55	R\$ 1.643,55
4110070	1,00	Cruzeta reforçada em ferro galvanizado para fixação de quatro luminárias	UN	R\$ 734,69	R\$ 70,68	R\$ 805,37	R\$ 805,37
4111704	4,00	Luminária LED retangular para poste, fluxo luminoso de 18000 lm, eficiência mínima 180 lm/W - potência de 100 W	UN	R\$ 644,47	R\$ 35,34	R\$ 679,81	R\$ 2.719,24
4011010	1,00	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	UN	R\$ 77,47	R\$ 22,60	R\$ 100,07	R\$ 100,07
4205210	13,00	Haste de aterramento de 5/8" x 3 m	UN	R\$ 189,48	R\$ 25,10	R\$ 214,58	R\$ 2.789,54
93358	19,75	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	R\$ 67,45	R\$ 44,95	R\$ 112,40	R\$ 2.219,90
3813020	219,43	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	R\$ 9,15	R\$ 2,00	R\$ 11,15	R\$ 2.446,64
3924153	332,43	Cabo de cobre flexível de 3 x 4 mm², isolamento 500 V - isolamento PP 70°C	M	R\$ 13,85	R\$ 9,04	R\$ 22,89	R\$ 7.609,32
3924152	34,00	Cabo de cobre flexível de 3 x 2,5 mm², isolamento 500 V - isolamento PP 70°C	M	R\$ 8,77	R\$ 7,50	R\$ 16,27	R\$ 553,18
97882	18,00	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	R\$ 157,25	R\$ 84,70	R\$ 241,95	R\$ 4.355,10
3909140	52,00	Conector split-bolt para cabo de 50 mm², latão, com rabicho	UN	R\$ 18,43	R\$ 5,00	R\$ 23,43	R\$ 1.218,36
611060	19,75	Reaterro manual com adição de 2% de cimento	M3	R\$ 17,30	R\$ 68,65	R\$ 85,95	R\$ 1.697,51
2.3. Entrada (Passeio)							R\$ 5.371,04
101497	1,00	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	R\$ 1.162,35	R\$ 774,90	R\$ 1.937,25	R\$ 1.937,25
6801620	1,00	Poste de concreto circular, 200 kg, H = 9,00 m	UN	R\$ 1.461,54	R\$ 306,85	R\$ 1.768,39	R\$ 1.768,39
4010132	1,00	Contator de potência 65 A - 2na+2nf	UN	R\$ 1.640,30	R\$ 25,10	R\$ 1.665,40	R\$ 1.665,40
2.4. Iluminação (Passeio)							R\$ 32.434,08
4110260	4,00	Poste telescônico curvo em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura de 8,00 m	UN	R\$ 2.120,40	R\$ 306,85	R\$ 2.427,25	R\$ 9.709,00
4110070	4,00	Cruzeta reforçada em ferro galvanizado para fixação de quatro luminárias	UN	R\$ 734,69	R\$ 70,68	R\$ 805,37	R\$ 3.221,48
4205210	4,00	Haste de aterramento de 5/8" x 3 m	UN	R\$ 189,48	R\$ 25,10	R\$ 214,58	R\$ 858,32
4111704	16,00	Luminária LED retangular para poste, fluxo luminoso de 18000 lm, eficiência mínima 180 lm/W - potência de 100 W	UN	R\$ 644,45	R\$ 35,34	R\$ 679,79	R\$ 10.876,64
4011010	4,00	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	UN	R\$ 77,47	R\$ 22,60	R\$ 100,07	R\$ 400,28
93358	11,30	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	R\$ 67,45	R\$ 44,97	R\$ 112,42	R\$ 1.270,35

3813020	75,30	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	R\$ 9,15	R\$ 2,00	R\$ 11,15	R\$ 839,60
3924153	103,30	Cabo de cobre flexível de 3 x 4 mm ² , isolamento 500 V - isolamento PP 70°C	M	R\$ 13,85	R\$ 9,04	R\$ 22,89	R\$ 2.364,54
3924152	20,80	Cabo de cobre flexível de 3 x 2,5 mm ² , isolamento 500 V - isolamento PP 70°C	M	R\$ 8,75	R\$ 7,50	R\$ 16,25	R\$ 338,00
97882	5,00	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	R\$ 157,25	R\$ 84,70	R\$ 241,95	R\$ 1.209,75
3909140	16,00	Conector split-bolt para cabo de 50 mm ² , latão, com rabicho	UN	R\$ 18,43	R\$ 5,00	R\$ 23,43	R\$ 374,88
611060	11,30	Reaterro manual com adição de 2% de cimento	M3	R\$ 17,30	R\$ 68,65	R\$ 85,95	R\$ 971,24
3. PASSEIO EM INTERTRAVADO							R\$ 109.660,48
3.1. Serviços complementares							R\$ 9.563,80
301020	18,10	Demolição manual de concreto simples	M3	R\$ 78,70	R\$ 146,14	R\$ 224,84	R\$ 4.069,60
507040	18,10	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alven	M3	R\$ 97,83	R\$ 12,26	R\$ 110,09	R\$ 1.992,63
701020	116,68	Escavação e carga mecanizada em solo de 1ª categoria, em campo aberto	M3	R\$ 16,47	R\$ 0,29	R\$ 16,76	R\$ 1.955,56
510021	116,68	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superi	M3	R\$ 9,27	R\$ 3,98	R\$ 13,25	R\$ 1.546,01
3.2. Bloco intertravado							R\$ 100.096,68
5401010	555,63	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do pr	M2	R\$ 3,46	R\$ 0,15	R\$ 3,61	R\$ 2.005,82
5401210	55,63	Base de brita graduada	M3	R\$ 267,84	R\$ 3,15	R\$ 270,99	R\$ 15.075,17
5404340	555,63	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, cor natural, t	M2	R\$ 97,22	R\$ 19,72	R\$ 116,94	R\$ 64.975,37
94279	417,60	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA	M	R\$ 28,10	R\$ 15,10	R\$ 43,20	R\$ 18.040,32
4. CAMPO SINTÉTICO							R\$ 330.963,50
4.1. Serviços complementares							R\$ 6.669,74
702020	271,68	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	M3	R\$ 10,00	R\$ 1,30	R\$ 11,30	R\$ 3.069,98
510021	271,68	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 2º km até o 3º km	M3	R\$ 9,27	R\$ 3,98	R\$ 13,25	R\$ 3.599,76
4.2. Drenagem							R\$ 15.412,55
102690	217,30	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO (0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFORADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_07/2021	M	R\$ 40,90	R\$ 23,99	R\$ 64,89	R\$ 14.100,60
97897	1,00	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	R\$ 322,15	R\$ 189,18	R\$ 511,33	R\$ 511,33
93358	2,16	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	R\$ 67,45	R\$ 44,95	R\$ 112,40	R\$ 242,78
89512	9,00	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	R\$ 36,25	R\$ 21,16	R\$ 57,41	R\$ 516,69
611040	2,16	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	R\$ 5,70	R\$ 13,35	R\$ 19,05	R\$ 41,15
4.3. Alambrado							R\$ 108.619,45
3405270	428,90	Alambrado em tela de aço galvanizado de 2', montantes metálicos retos	M2	R\$ 152,50	R\$ 85,53	R\$ 238,03	R\$ 102.091,07
2402100	6,30	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo	M2	R\$ 970,50	R\$ 65,75	R\$ 1.036,25	R\$ 6.528,38
4.4. Instalação do gramado							R\$ 195.642,88
5401220	203,76	Base de bica corrida	M3	R\$ 231,50	R\$ 3,15	R\$ 234,65	R\$ 47.812,28
1118040	67,92	Lastro de pedra britada	M3	R\$ 180,88	R\$ 30,66	R\$ 211,54	R\$ 14.367,80
2101160	1358,40	Revestimento em grama sintética, com espessura de 50 mm	M2	R\$ 78,50	R\$ 19,75	R\$ 98,25	R\$ 133.462,80
4.5. Equipamentos							R\$ 4.618,88
3501150	2,00	Trave oficial completa com rede para futebol de salão	CJ	R\$ 2.146,34	R\$ 163,10	R\$ 2.309,44	R\$ 4.618,88
5. QUADRA DE BASQUETE							R\$ 35.229,60
5.1. Serviços complementares							R\$ 505,97
701020	16,86	Escavação e carga mecanizada em solo de 1ª categoria, em campo aberto	M3	R\$ 16,47	R\$ 0,29	R\$ 16,76	R\$ 282,57
510021	16,86	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 2º km até o 3º km	M3	R\$ 9,27	R\$ 3,98	R\$ 13,25	R\$ 223,40
5.2. Piso quadra							R\$ 28.373,63
1118040	8,43	Lastro de pedra britada	M3	R\$ 180,88	R\$ 30,65	R\$ 211,53	R\$ 1.783,20
1002020	249,47	Armadura em tela soldada de aço	KG	R\$ 8,97	R\$ 1,32	R\$ 10,29	R\$ 2.567,05
1705100	16,86	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25 MPa	M3	R\$ 595,42	R\$ 434,88	R\$ 1.030,30	R\$ 17.370,86
1116060	16,86	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	R\$ 35,70	R\$ 83,37	R\$ 119,07	R\$ 2.007,52
3306020	163,33	Acrílico para quadras e pisos cimentados	M2	R\$ 4,60	R\$ 21,59	R\$ 26,19	R\$ 4.277,61
3309021	86,04	Tinta acrílica para faixas demarcatórias	M	R\$ 1,03	R\$ 3,24	R\$ 4,27	R\$ 367,39
5.3. Equipamentos							R\$ 6.350,00
MERCADO	1,00	Tabela de Basquete completa com suporte e rede	UN	R\$ 5.600,00	R\$ 750,00	R\$ 6.350,00	R\$ 6.350,00
6. QUADRA DE VÔLEI							R\$ 49.311,12
6.1. Serviços complementares							R\$ 4.537,51
701020	151,20	Escavação e carga mecanizada em solo de 1ª categoria, em campo aberto	M3	R\$ 16,47	R\$ 0,29	R\$ 16,76	R\$ 2.534,11
510021	151,20	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 2º km até o 3º km	M3	R\$ 9,27	R\$ 3,98	R\$ 13,25	R\$ 2.003,40
6.2. Drenagem							R\$ 10.606,41

102690	120,08	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFORADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_07/2021	M	R\$ 40,90	R\$ 23,99	R\$ 64,89	R\$ 7.791,99
97897	1,00	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	R\$ 322,15	R\$ 189,18	R\$ 511,33	R\$ 511,33
93358	6,21	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	R\$ 67,45	R\$ 44,97	R\$ 112,42	R\$ 698,13
89512	25,90	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	R\$ 36,25	R\$ 21,15	R\$ 57,40	R\$ 1.486,66
611040	6,21	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	R\$ 5,70	R\$ 13,35	R\$ 19,05	R\$ 118,30
6.3. Colchão de areia							R\$ 34.167,20
1118040	25,20	Lastro de pedra britada	M3	R\$ 180,88	R\$ 30,65	R\$ 211,53	R\$ 5.330,56
1118180	126,00	Colchão de areia	M3	R\$ 213,47	R\$ 0,20	R\$ 213,67	R\$ 26.922,42
3501170	1,00	Poste oficial completo com rede para voleibol	CJ	R\$ 1.751,12	R\$ 163,10	R\$ 1.914,22	R\$ 1.914,22
7. PLAYGROUND							R\$ 16.856,48
7.1. Plantio de grama							R\$ 8.266,81
701020	44,36	Escavação e carga mecanizada em solo de 1ª categoria, em campo aberto	M3	R\$ 16,47	R\$ 0,29	R\$ 16,76	R\$ 743,47
510021	44,36	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 2º km até o 3º km	M3	R\$ 9,27	R\$ 3,98	R\$ 13,25	R\$ 587,77
3402080	295,76	Plantio de grama São Carlos em placas (jardins e canteiros)	M2	R\$ 18,30	R\$ 5,15	R\$ 23,45	R\$ 6.935,57
7.2. Equipamentos							R\$ 8.589,67
3505210	1,00	Balanço duplo em madeira rústica	CJ	R\$ 2.732,35	R\$ 217,49	R\$ 2.949,84	R\$ 2.949,84
3505220	1,00	Gangorra dupla em madeira rústica	CJ	R\$ 1.627,25	R\$ 217,49	R\$ 1.844,74	R\$ 1.844,74
3505240	1,00	Gira-gira em ferro com assento de madeira (8 lugares)	CJ	R\$ 3.577,60	R\$ 217,49	R\$ 3.795,09	R\$ 3.795,09
8. COMPONENTES							R\$ 13.763,58
3420384	4,00	Bicicletário modelo U invertido em tubo circular de aço Ø 2", com acabamento em pintura eletrostática, para fixação chumbado/parafusado	UN	R\$ 536,25	R\$ 39,94	R\$ 576,19	R\$ 2.304,76
3520050	1,00	Conjunto de 4 lixeiras para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros	UN	R\$ 1.227,84	R\$ 33,98	R\$ 1.261,82	R\$ 1.261,82
3504120	18,00	Banco em concreto pré-moldado, comprimento 150 cm	UN	R\$ 544,60	R\$ 21,90	R\$ 566,50	R\$ 10.197,00
9. PERGOLADO							R\$ 4.457,70
103314	15,00	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	M2	R\$ 187,25	R\$ 109,93	R\$ 297,18	R\$ 4.457,70
10. PAISAGISMO							R\$ 11.797,35
301020	2,57	Demolição manual de concreto simples	M3	R\$ 67,50	R\$ 157,34	R\$ 224,84	R\$ 577,84
507040	2,57	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	R\$ 97,83	R\$ 12,26	R\$ 110,09	R\$ 282,93
3402100	21,45	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	M2	R\$ 14,09	R\$ 5,17	R\$ 19,26	R\$ 413,13
3404280	6,00	Árvore ornamental tipo Manacá-da-serra - h= 2,00 m	UN	R\$ 101,60	R\$ 32,88	R\$ 134,48	R\$ 806,88
3404130	8,00	Árvore ornamental tipo Ipê Amarelo - h= 2,00 m	UN	R\$ 137,96	R\$ 32,88	R\$ 170,84	R\$ 1.366,72
3404360	15,00	Árvore ornamental tipo coqueiro Jerivá - h= 4,00 m	UN	R\$ 455,79	R\$ 32,88	R\$ 488,67	R\$ 7.330,05
MERCADO	1,00	Mudas para pomar e pergolado (com plantio)				R\$ 1.019,80	R\$ 1.019,80
						TOTAL s/ BDI	R\$ 781.820,00
						BDI adotado: 20,00%	R\$ 156.364,00
						VALOR TOTAL C/ BDI	R\$ 938.184,00

Valor Global: R\$ 938.184,00 (Novecentos e trinta e oito mil cento e oitenta e quatro reais)

São Paulo, 11 de dezembro de 2025

IDEALIZA CONSTRUTORA EIRELI